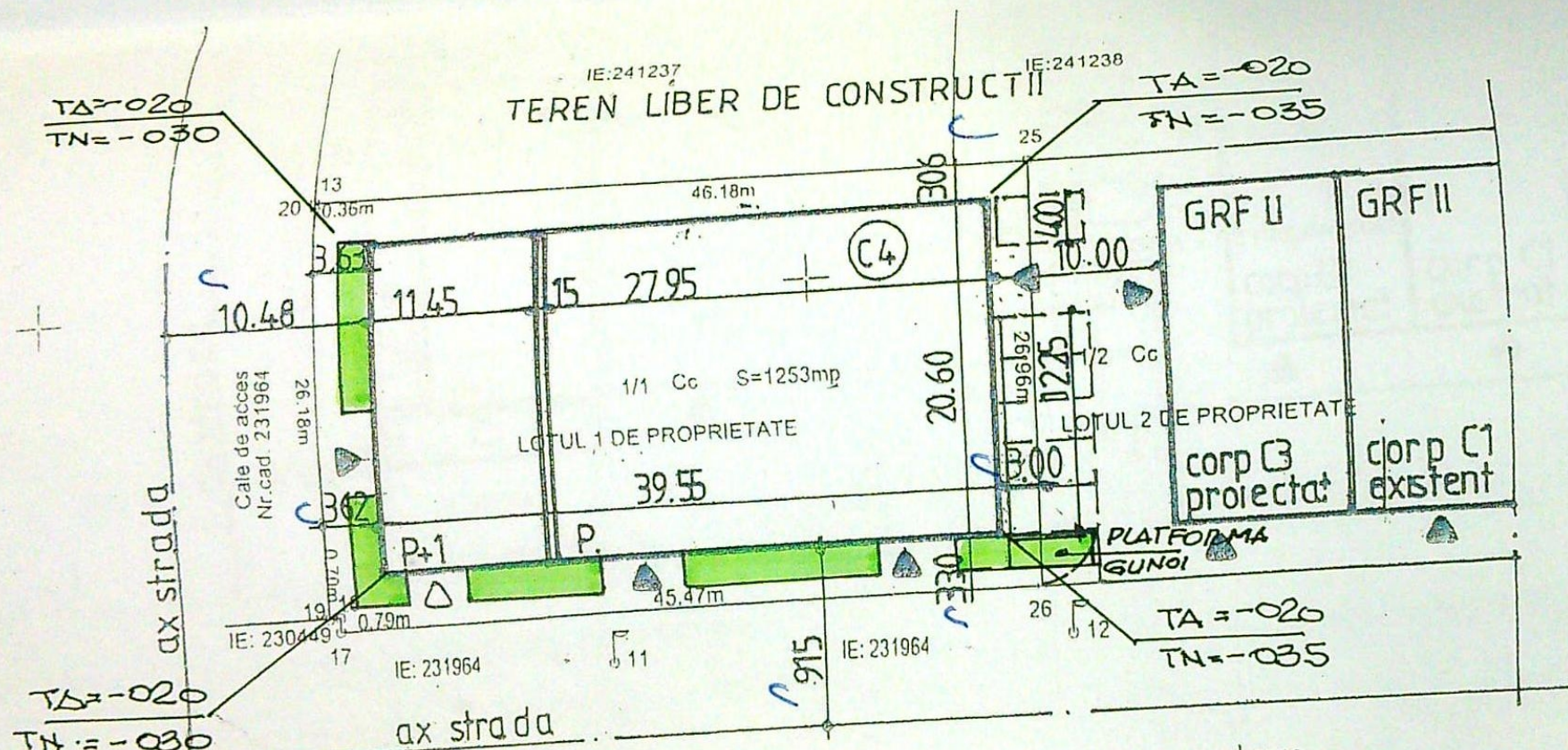


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE  
lotul 1 de proprietate

scara 1:500

|                 |        |                        |                                                         |
|-----------------|--------|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nr cadastral    | 245120 | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului: intravilan                           |
| Cartea funciara |        | 1253mp                 | Mun. Craiova, Str. Calea Bucuresti, Nr.325C, Jud. Dolj. |
|                 |        |                        | UAT: CRAIOVA                                            |



BILANT TERITORIAL

- Suprafata teren = 1253,0 mp
- Regim de inaltime propus = P+1p
- S. c. propus = 814,70 mp
- S.d. = 1050,70 mp din care - hala P= 575,80 mp
- si corp P+1 administrativ = 474,90
- POT propus = 65 % ; - CUT = 0,84
- S. carosabila + parcare = 350,0 mp din care - ALB CAROSABILE = 141,30 mp
- Suprafata spatii verzi = 88,30 mp - RACOSTC = 97,70 mp
- ALB P+1 FONABE = 141,00 mp

| VERIFICATOR/EXPERT                  | NUME                 | SEMNATURA | CERINTA          |
|-------------------------------------|----------------------|-----------|------------------|
| SC SOFTPROIECT SRL<br>J16/1535/1995 |                      |           |                  |
| SPECIFICATIE SEF PROIECT            | Arh. CISMARU ADRIANA |           | Scara: 1:500     |
| PROIECTAT                           | Arh. CISMARU ADRIANA |           | Data: 26.09.2020 |
| DESENAT                             | Arh. CISMARU ADRIANA |           |                  |

REFERAT / EXPERTIZA NR/ DATA

Beneficiar: SC HIGH-TECH INDUSTRY  
PARK CRAIOVA S.A. pentru SC.  
SUBLIPRINT SRL prin RUSU COSMIN  
ALEXANDRU

Titlu proiect: CONSTRUIRE CORP C4 - HALA  
P+1+DEBITARE SI AMBALARE STEAGURI  
mun. Craiova, Calea Bucuresti, nr. 325 C5

Titlu planşa  
PLAN DE SITUATIE

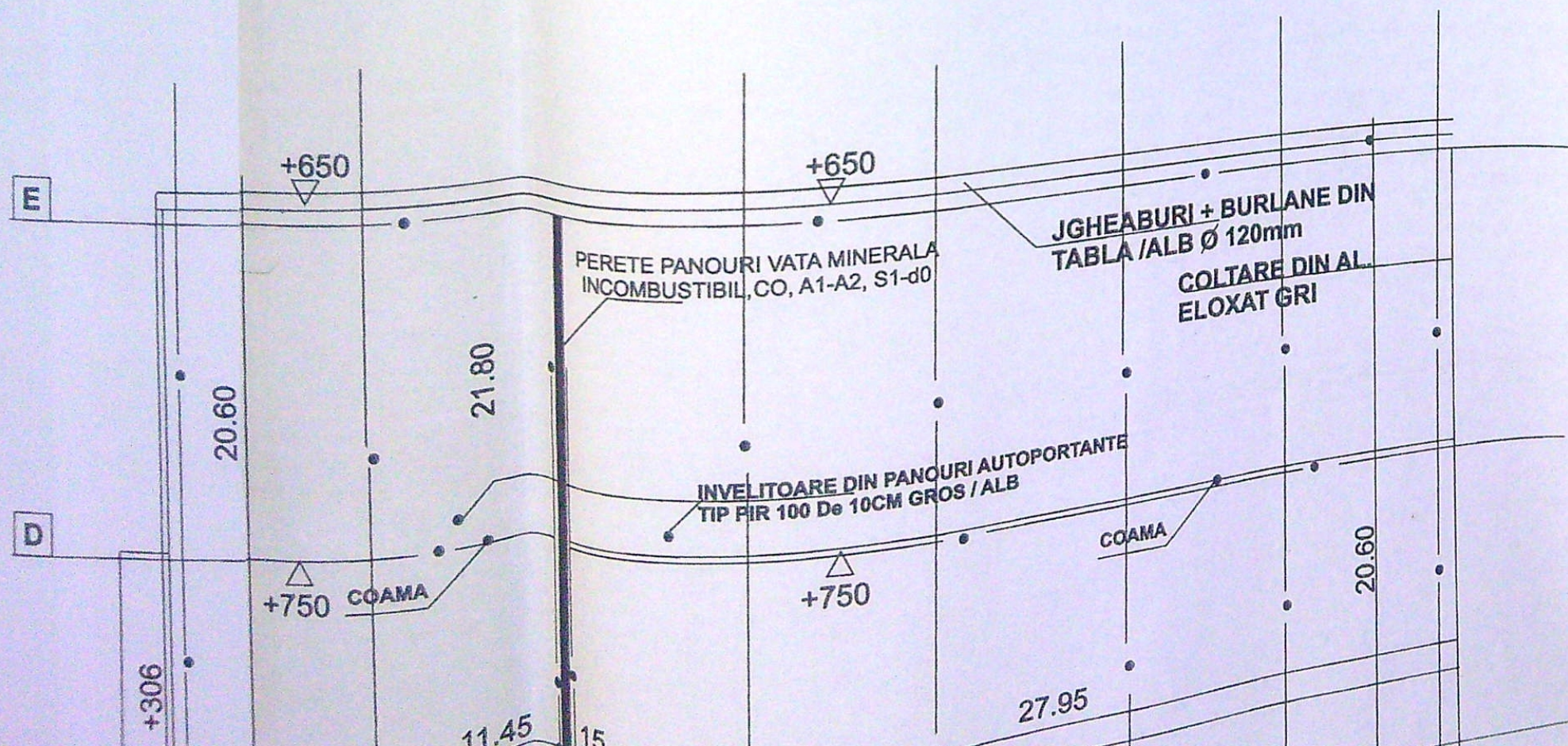
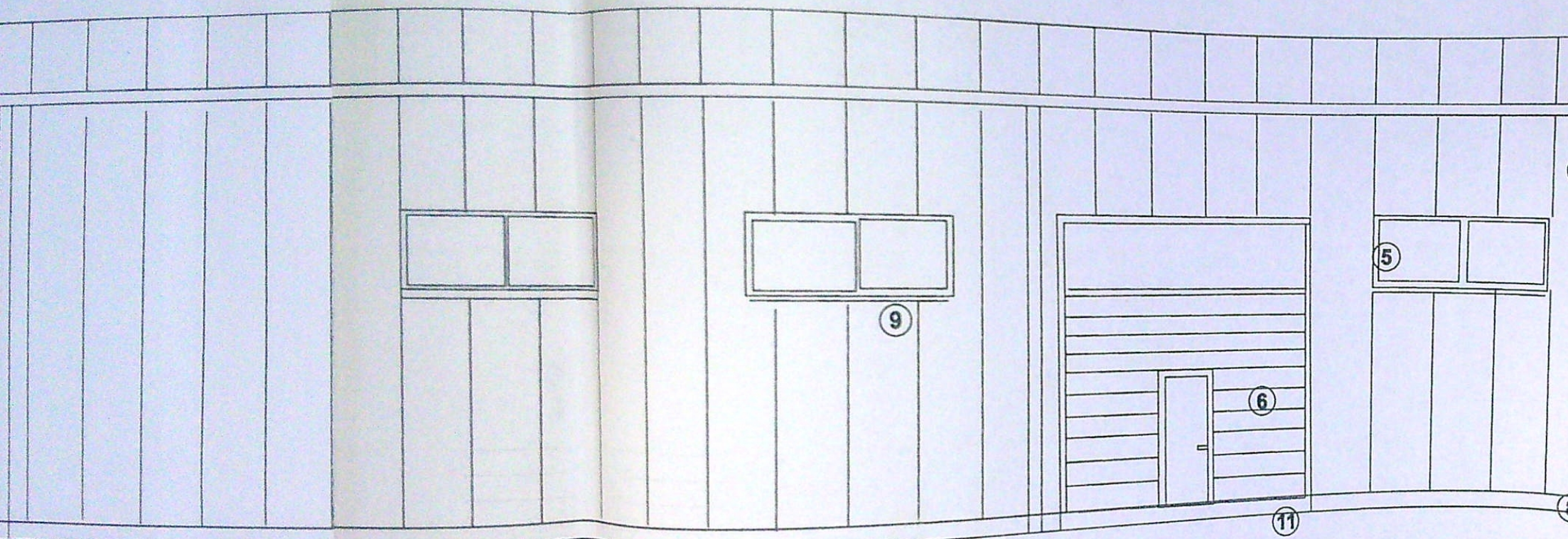


Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafe  
Semnat digital de  
Maria Basescu  
Data: 2020.09.24  
08:17:46 +03'00'

186285/2020  
Data

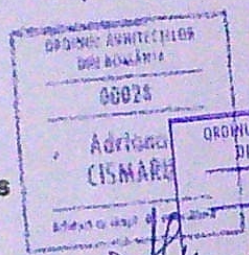
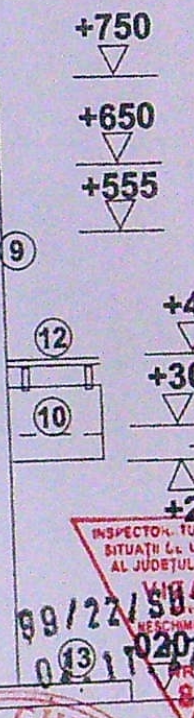
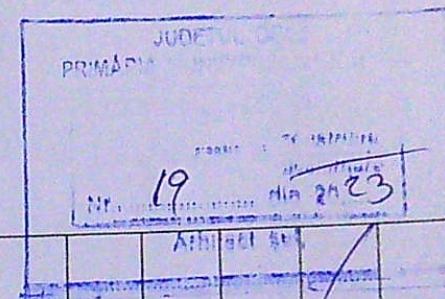




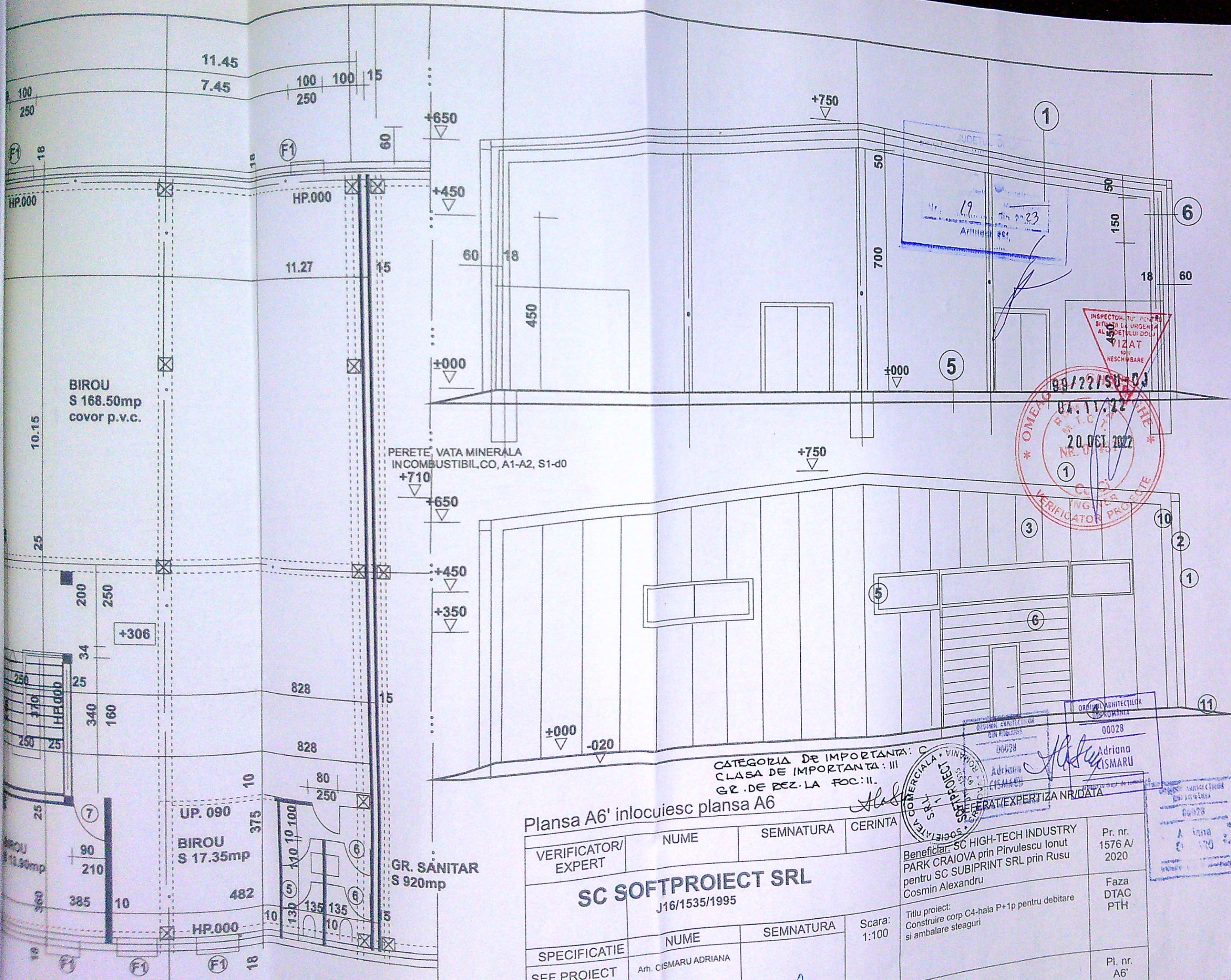
- FINISAJE EXTERIOARE**
- 1 - INVELITOARE DIN PANOURI AUTOPORTANTE TIP PIR 100 - 10 cm gros/alb
  - 2 - JGHEABURI SI BURLANE 120 mm/alb
  - 3 - PERETI DIN PANOURI TERMOIZ. TIP PIR 100-10cm gros/alb
  - 4 - SOCLU DIN B.A. APPARENT / gri
  - 5 - TIMPLARIE PROFILE P.V. C/alb
  - 6 - USI INDUSTRIALE 4500x4500mm CU USE PIETONALA 900x2100mm/alb inchis
  - 7 - USI DIN PROFILE PVC alb inchis cu supralumina si geam termopan
  - 8 - GLAF PVC / gri
  - 9 - COLTARE DIN AI. ELOXAT de 30cm latime/ alb
  - 10 - PARAPET PLIN DIN PANOURI METALICE / alb
  - 11 - RAMPA DIN B.A.
  - 12 - MINA CURENTA DIN TEAVA AL. ELOXAD / alb
  - 13 - TREPTE DIN B.A. CU PLACAJ GRESIE TRAFIC GREU/de inchis

Plansa A7' inlocuiesc plansa A7

| VERIFICATOR/<br>EXPERT                     | NUME                 | SEMNTURA | CERINTA                 | REFERAT/EXPERTIZA NR/ DATA                                                                                                       |                           |
|--------------------------------------------|----------------------|----------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>SC SOFTPROIECT SRL</b><br>J16/1535/1995 |                      |          |                         | Beneficiar: SC HIGH-TECH INDUSTRY<br>PARK CRAIOVA prin Pirvulescu Ionut<br>pentru SC SUBIPRINT SRL prin Rusu<br>Cosmin Alexandru | Pr. nr.<br>1576/A<br>2020 |
| SPECIFICATIE                               | NUME                 | SEMNTURA | Scara:<br>1:100         | Titlu proiect:<br>Construire corp C4-hala P+1p<br>pentru debitare<br>si ambalare steaguri                                        | Faz.<br>DTA<br>PT         |
| SEF PROIECT                                | Arh. CISMARU ADRIANA |          |                         |                                                                                                                                  |                           |
| PROIECTAT                                  | Arh. CISMARU ADRIANA |          | Data:<br>12.10.<br>2022 | Titlu plansa:<br>PLAN INVELITOARE<br>FATADA NORD                                                                                 | PL<br>A                   |







Plansa A6' inlocuiesc plansa A6

| VERIFICATOR/<br>EXPERT | NUME | SEM NATURA | CERINTA |
|------------------------|------|------------|---------|
|------------------------|------|------------|---------|

**SC SOFTPROIECT SRL**  
J16/1535/1995

| SPECIFICATIE | NUME                | SEM NATURA |
|--------------|---------------------|------------|
| SEE PROIECT  | Am. CISMARU ADRIANA |            |

Scara:  
1:100

Beneficiar: SC HIGH-TECH INDUSTRY  
PARK CRAIOVA prin Pirvulescu Ionut  
pentru SC SUBIPRINT SRL prin Rusu  
Cosmin Alexandru

Titlu proiect:  
Construire corp C4-hala P+1p pentru debitare  
si ambalare steaguri

Pr. nr.  
1576 A/  
2020

Faza  
DTAC  
PTH

Pl. nr.  
A6'

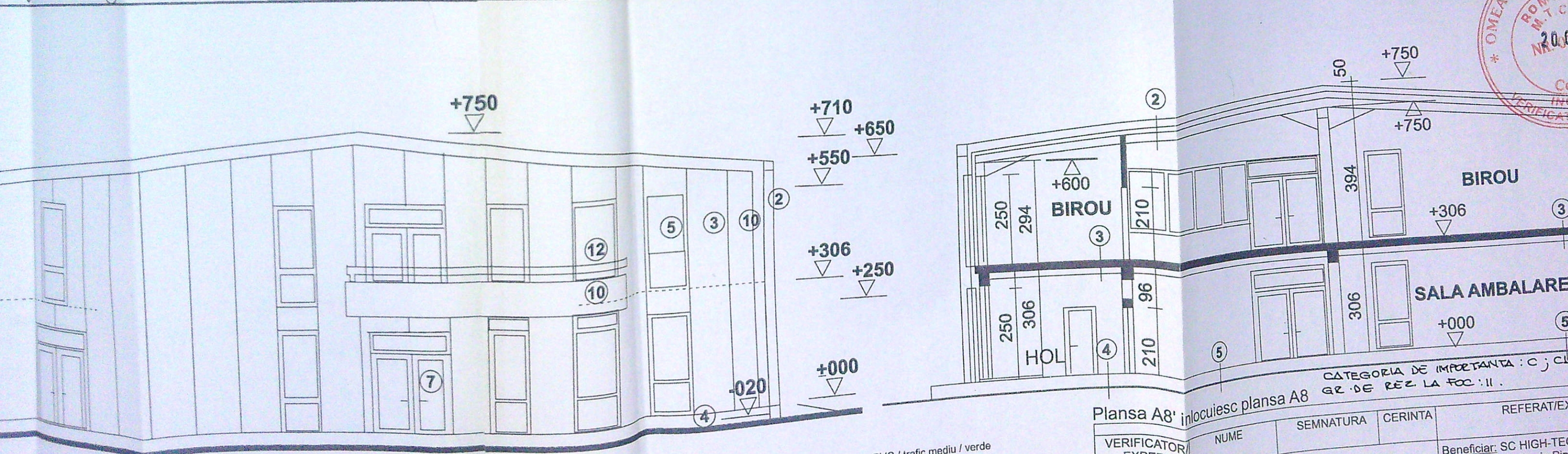
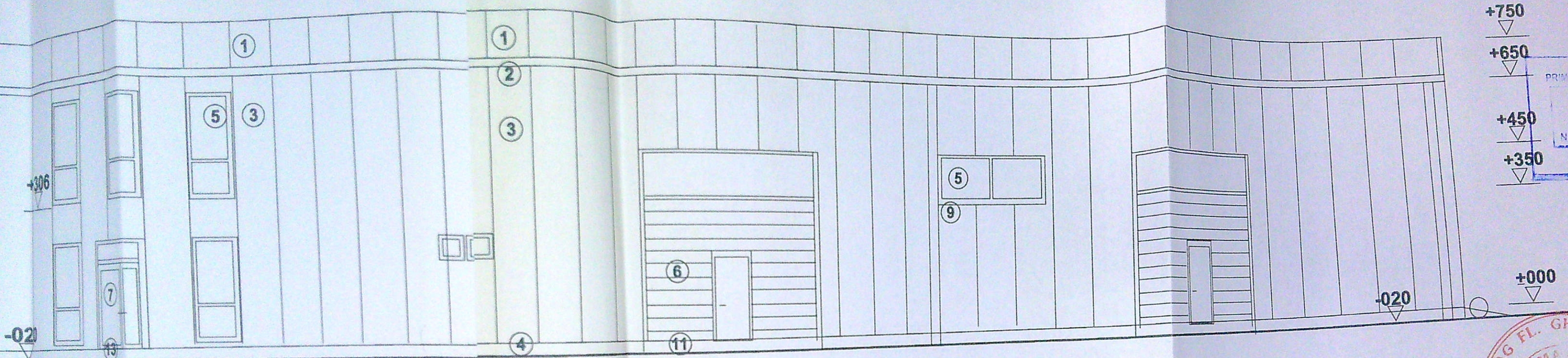


ORDINUL ARHITECTILOR  
ROMANIA  
00028

Adriana  
CISMARU







- FINISAJE EXTERIOARE**
- 1.- INVELITOARE DIN PANOURI AUTOPORTANTE TIP PIR 100 - 10 cm gros/alb
  - 2.- GHEABURI SI BURLANE 120 mm/gri
  - 3.- PERETI DIN PANOURI TERMOIZ. TIP PIR 100-10cm gros/alb
  - 4.- SCALU DIN B.A. APPARENT / gri
  - 5.- IMPLARIE PROFILE P.V. C/ alb
  - 6.- GRINZI METALICE 450x450mm CU USE PIETONALA 900x2100mm/ cu supralumina si termopan
  - 7.- PLACI PVC / gri
  - 8.- PLACI PVC / gri
  - 9.- PLACI PVC / gri

- 1.- Invelitoare panouri termoiz Tip PIR 100/alb
  - Pane din profil Z 220 x 2 mm
  - Grinzi metalice IPE 360 cu vopsea anticoroziva
- 2.- Invelitoare panouri termoiz Tip PIR100/alb
  - Pane din profil Z 220 x 2 mm
  - Grinzi metalice IPE 360 cu vopsea anticoroziva
  - Termoiz vata min bazaltica - 10cm
  - bariera de vapor
  - plafon fals gipscarton
- 3.- Pardoseala din covor PVC trafic mediu / verde
- 4.- Covor PVC / trafic mediu / verde
  - Placa slab armata - 10cm
  - Strat pietris - 10cm
  - Pamint compactat
- 5.- Beton elicopterizat
  - Placa b.a - 15cm
  - Strat pietris - 10cm
  - Pamint compactat
- 6.- Pereti din panouri termoiz Tip PIR100
  - Pane metalice Z 220 x 2mm
  - Stalpi HE 240, Hea 160 mm cu vopsea anticoroziva

Planşa A8' înlocuiesc planşa A8

| VERIFICATOR<br>EXPERT | NUME                 | SEMNATURA | CERINTA           | REFERAT/EX                                                                           |
|-----------------------|----------------------|-----------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| SC SOFTPROIECT SRL    | J16/1535/1995        |           |                   |                                                                                      |
| SPECIFICATIE          | NUME                 | SEMNATURA | Scara: 1:100      | Beneficiar: SC HIGH-TEC PARK CRAIOVA prin Piv pentru SC SUBIPRINT S Cosmin Alexandru |
| SEF PROIECT           | Arh. CISMARU ADRIANA |           |                   | Titlu proiect: Construire corp C4-hala P+ si ambalare steaguri                       |
| PROIECTAT             | Arh. CISMARU ADRIANA |           | Data: 12.10. 2022 | Titlu planşa: FATADA SUD FATADA VEST - SECTIUNEA                                     |

